

event der woche

15 Diskussion zu Immo-Trends in Deutschland



Alexander Neuhuber, Bruno Ettenauer, Georg Spiegelfeld, Marcus Mühlberger, Josef Schwarz, v. l. n. r.

Spiegelfeld International lud Branchen-Experten ins noble Hilton Hotel zu einem Informations-Austausch über Chancen und Trends auf dem deutschen Immobilienmarkt. Büros und Zinshäuser seien in Deutschland oft wesentlich günstiger als in Österreich und bringen höhere Renditen, beobachtet Georg Spiegelfeld, geschäftsführender Eigentümer von Spiegelfeld International. „Ein kompetenter Partner ist aber unbedingt notwendig.“ Spiegelfeld hat Partnerbüros in allen größeren Städten. Das kräftigste Wachstum macht Marcus Mühlberger, Signa-Geschäftsführer, in Bresden, Erfurt, Leipzig, Potsdam und Berlin aus. „Dort seien mitunter Renditen bis zu acht Prozent möglich.“ „Berlin“, so glaubt Alexander Neuhuber, Magan-Geschäftsführer, „punktet mit viel geringerem Risiko als Osteuropa, bietet hohe Lebensqualität, und man spricht dieselbe Sprache.“ Bruno Ettenauer, Vorstand der CA Immo, hält Deutschland für den „stabilen Anker in Westeuropa“, im Vergleich zu Spanien oder Frankreich.